

An aerial architectural rendering of the F60 Business Park. The park consists of numerous modern, multi-story office buildings with grey facades and dark roofs, arranged in a cluster. The buildings are surrounded by lush green trees and landscaped areas. In the foreground, a large white commercial airplane with blue accents is flying towards the left, leaving a white contrail. To the right of the main building cluster, there are several long, low industrial-style buildings and a set of railway tracks. The background shows a dense forest and a winding road. The overall scene is bright and clear, suggesting a sunny day.

F60 Företagspark

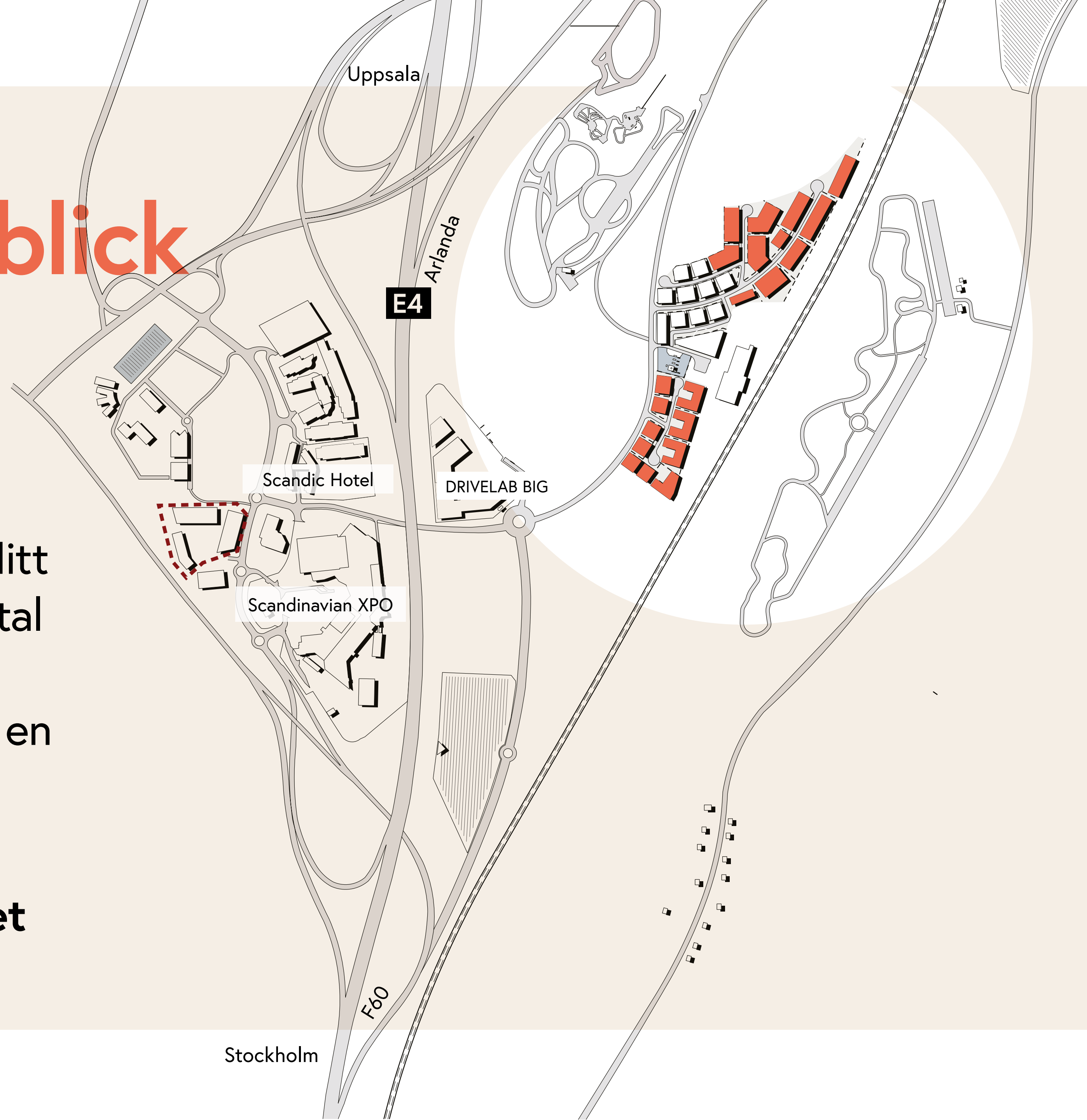


Stockholm 20 minuter
Uppsala 20 minuter
Arlanda 4 minuter

En första, liten inblick i ett maxat läge

F60 Företagspark ligger i Explore Arlandastad. Med hundratusentals förbipasserande människor dagligen. Mitt emellan Stockholm och Uppsala. Ett fåtal minuter bort från Stockholm Arlanda Airport. 3 miljoner människor bor inom en timmes radie.

F60 Företagspark - Ett läge som ger utrymme att tänka stort. Och mycket längre!



Det är många företag som vill maxa möjligheterna men få lägen som ger förutsättningarna. Läget i expansiva Mälardalen, med närhet till flyg, järnväg och motorväg, innebär ett läge lika unikt som självklart för en företagspark.

Vi kallar den F60 Företagspark.



För maxade möjligheter





Med yteffektiva lokaler finns skräddarsydda möjligheter på hela 125 000 kvadratmeter för kontor, tjänster och produktion. God tillgänglighet från E4 och flygplatsområdet.

F60 Företagspark – en plats där företag och verksamheter kan maxa sina möjligheter och få utrymme att tänka stort.

Tilltalande och tryggt
för allt som är viktigt
och värdefullt





Att utforma en företagspark är en utmaning. En utmaning som kräver både kompetens och känsla och även förståelse och förmåga.

För att lyckas måste framtida behov tänkas in. Ett tänk som når utanför fönster, väggar, dörrar, korridorer och mötesrum - och som sträcker sig till närmiljön. Här vill vi ge grundförutsättningarna för ordning och reda, trygghet och tydlighet.

Som du vill ha det





F60 Företagspark har ett funktionellt grundtänk som är genomgående. Det ger rätt förutsättningar för företag som vill verka och växa i en föränderlig framtid. Där funktion, yteffektivitet och möjlighet att skräddarsy värderas högt.

F60 Företagspark - för företag som vet vad de söker, önskar och behöver.

Ett läge nära till goda grannar, synergier och samarbeten

För företag med koppling till Arlandaområdet och motorvägarna.

För företag som är beroende av export, leverans och infrastruktur.

För Service Suppliers som erbjuder tjänster, varor och service med koppling till flygplatsen och närliggande verksamheter.

Direkttillgång till ett stort och varierat utbud av service, upplevelse och attraktiva boendialternativ.

Närheten till den internationella mötes- och evenemangsarenan Scandinavian XPO möjliggör både deltagande, egna satsningar på stora möten och events och utrymme för samarbeten som sträcker sig längre.

Förutsättningar för kunder och samarbetspartners att träffas, samarbeta och skapa synergieffekter.

Och goda grannar som kan ge gynnsamma synergier.



1

När

Första inflytt beräknad till tredje kvartalet 2024. Därefter sker inflytt cirka 18 månader efter respektive avtalstecknande.

2

Var

Mellan E4-avfarten mot Sigtuna och Arlanda flygplats (gäller från både Stockholm och Uppsala).

3

Storlek

Totalt 125 000 kvm lokaler och kontor med lokalytor mellan 300–8 000 kvm i byggnader från en till nio våningar höga.

4

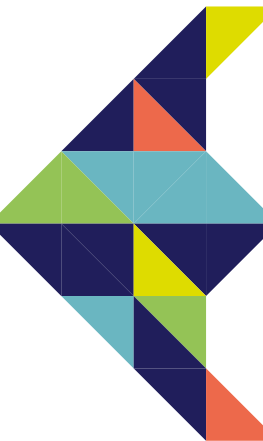
Läge

Vid väg och mot skog. Med granne vägg i vägg eller med fristående egen byggnad. Men alltid nära logistiknav och flygplats

5

Grannar

Goda, inklusive synergier och en gemensam god ordning.



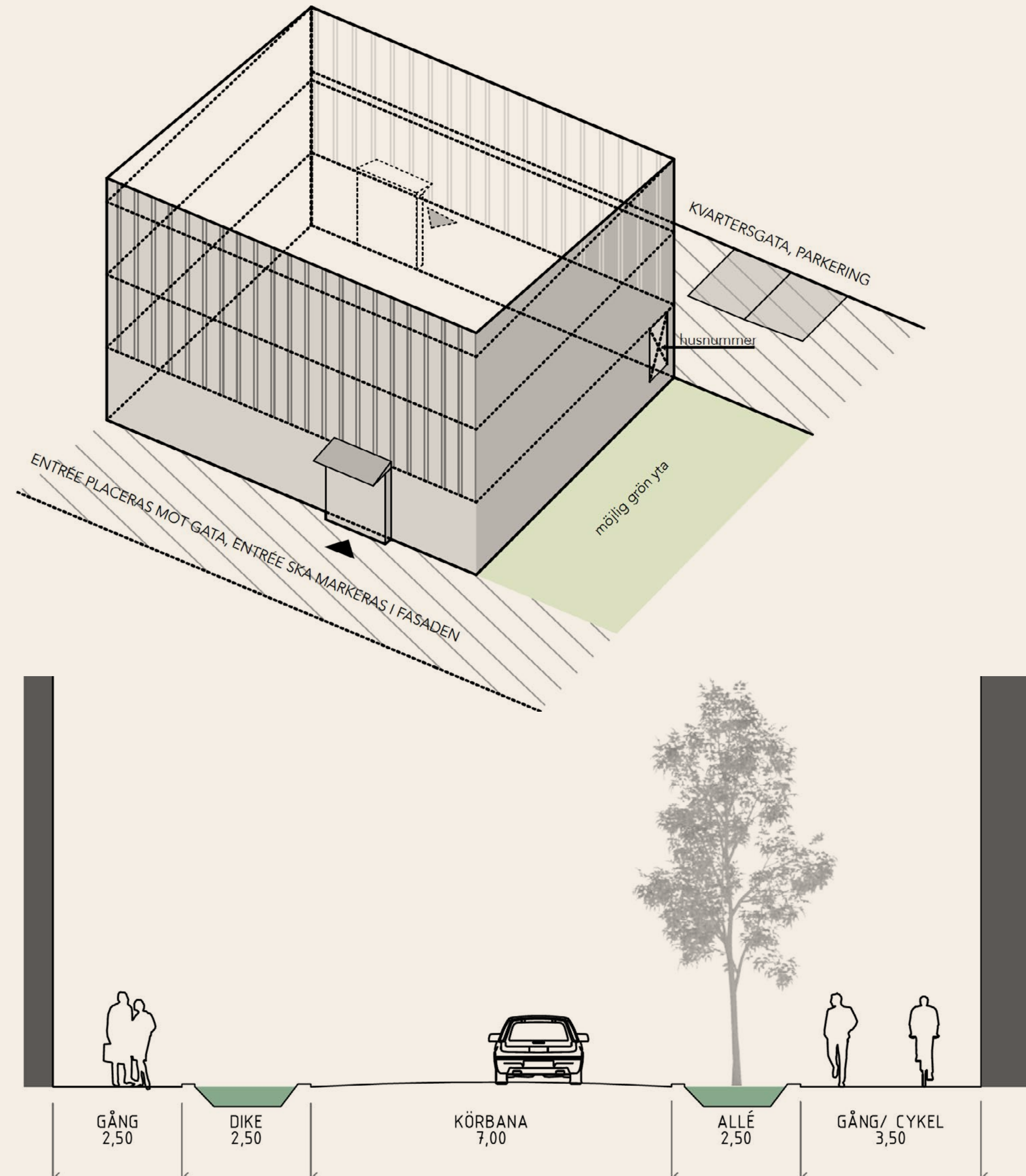


Genomtänkt och gemensamt



Genom god arkitektur. Genom en gatumiljö präglad av gröna värden. Genom sammanhållen bebyggelse och ett stadsligt gaturum. Fasader, material, frontbebyggelse och utomhusmiljöer.

Med ett genomgående helhetstänk och ett medvetet uppbyggt gestaltungsprogram bygger vi F60 Företagspark på det som är viktigt även på utsidan. Dessutom förväntar oss detsamma av dina kommande grannar.



Utrymme att tänka stort

Vi ger dig möjlighet att maxa.



Jättemycket tack!

Kontakta oss



Thomas Cassel
Kommersiell projektledare
för F60 Företagspark
Telefon: +46 72 52 133 31
thomas.cassel@f60.se



Lena Wikman
Kommersiell projektledare
för F60 Företagspark
+46 70 823 21 93
lena.wikman@f60.se



explore.arlandastad.se/f60foretagspark



F60 Företagspark